

Een nieuw team, een nieuwe aanpak!

Tijdens de ledenvergadering op 12 maart jl. werden Goos Elema, Jan Emmens en Ivonne Vrijmoed benoemd tot bestuurslid van Algemene Huurdersvereniging WOON. Maar dat was niet de enige verandering.

Sjoukje Froentjes - sinds juni 2014 secretaresse van AH WOON en onze steun en toeverlaat - kreeg een andere positie bij haar werkgever en kon dit helaas niet meer combineren met haar werkzaamheden voor AH WOON. Wij moesten hiervoor een oplossing vinden en zijn daarin voor een deel geslaagd. Jolanda Stel-Numan komt ons als parttime administratief medewerker versterken. *We zoeken nog wel een medewerker Volkshuisvesting voor 20 uur per maand, zie het stukje onderaan.* Hieronder stellen de teamleden zich aan u voor. U zult zien dat het een leuk en enthousiast team is!



Goos Elema

Ik woon in Annen en heb sinds tien jaar een eigen bedrijf 'Aircosupport', gespecialiseerd in reparatie van airco's in voertuigen o.m. auto's en tractoren. Daarnaast ben ik buschauffeur bij Arriva Touring op diverse lijndiensten en verzorg ik busreizen. Daarvoor was ik o.a. automonteur, chef



werkplaats en aftersales manager bij autobedrijven en importeurs. Verder ben ik wadloopgids. Vanaf maart ben ik vrijwilliger bij AH WOON! Ik vind het belangrijk dat alle legale inwoners goede betaalbare woningen kunnen huren, die voldoen aan de eisen van deze tijd. Beheer en onderhoud moet gebeuren volgens de normen en afspraken moeten worden nagekomen. Regels moet je handhaven, huurders mogen nooit in de kou staan, Ik maak me graag sterk voor hun rechten.

Jelly van den Bosch

Al 48 jaar ben ik huurder van Woonborg en woon ik in Roden. Dat het behartigen van belangen van kwetsbare groepen in de samenleving mij aanspreekt, is mij eerst in Roden duidelijk geworden. Vanaf 1981 maak ik mij sterk voor de belangen van huurders. Dat waren toen huurders van de Algemene Woningbouwvereniging Roden, een 'voorloper' van Woonborg. Ik was betrokken bij het samenvoegen van verschillende Huurdersbelangenverenigingen. Daaruit is in 1991 AH WOON ontstaan. De eerste zeven jaren was ik voorzitter, daarna adviseur en interim voorzitter. In 2014 werd ik opnieuw voorzitter. Gekscherend zeg ik wel eens dat WOON ook een kindje van mij is en het is mooi om dit 'kind' volwassen te zien worden en daaraan bij te kunnen dragen!

Jan Emmens

Ik ben Jan Emmens, sinds maart dit jaar bestuurslid van AH WOON. Geboren en getogen Vriezenaar en na wat omzwervingen door Nederland nu alweer ruim 20 jaar terug in Vries en sinds 2013 huurder bij Woonborg. Ik werk parttime bij de afdeling Personeelszaken van een groot taxibedrijf. Verder doe ik graag aan tafeltennis en help bij het organiseren van toernooien. Ten slotte help ik als vrijwilliger bij diverse activiteiten in Vries. Mijn motto is: 'Voor en door huurders'. Om dat mogelijk te maken zijn wij ook de inbreng van huurders buiten ons bestuur nodig. Heeft u vragen, opmerkingen, klachten of complimenten? Laat het ons weten!



Johan Klöpping

Mijn naam is Johan Klöpping. Ik ben 82 jaar en in 1971 met het gezin van Hoogezand naar Roden verhuisd. Rond de eeuwwisseling was ik ook bestuurslid van AH WOON.



In 2014 heb ik tijdens een bestuurlijke impasse Jelly van den Bosch benaderd. Samen zijn we toen opnieuw toegetreden. De eerste zeven jaren van AH WOON was Jelly al een bekwaam voorzitter. Bij haar aftreden werd ze tot erelid benoemd! We hebben de vereniging weer op de kaart gezet, het waren hectische jaren door de invoering van de Nieuwe Woningwet in 2015. Ik vind het vooral leuk om projectcommissies te ondersteunen. Ik doe dit graag maar ben wel blij dat er nieuwe bestuursleden zijn. Met een gerust hart treed ik tijdens de eerstvolgende ledenvergadering dan ook af als bestuurder.

Tineke Koops

Hierbij stel ik mij aan u voor. Een gezicht bij een naam als er contact is met AH WOON. Ik ben Tineke Koops, sinds augustus 2006 woonachtig in Tynaarlo en werkzaam bij UWV Groningen. Een paar jaar geleden kreeg ik een brief van Woonborg over renovatieplannen van onze woning. Ik ging naar de bijeenkomst daarover en kwam in aanraking met AH WOON. Ik werd toen lid van de bewonerscommissie om de renovatie goed te kunnen volgen. Ik had intensief contact met AH WOON en verdiepte mij in hun taken. Enthousiast geworden heb ik mij toen aangemeld als bestuurslid. Het geeft mij voldoening als er na een overleg of ander contact moment met Woonborg of met huurders, positieve resultaten zijn! Heeft u een vraag, probleem of opmerking, neem dan gerust contact met ons op.



Ivonne Vrijmoed

Ik ben Ivonne Vrijmoed, 52 jaar en woon in Altena, moeder van twee fantastische dochters van 24 en 25 jaar. Vanaf maart 2019 ben ik bestuurslid. Ik werk full-time bij de Orde van Advocaten Noord-Nederland. In mijn vrije tijd fiets en zwem ik en loop ik hard. Dit zet ik ook in voor goede doelen zoals de KWF kankerbestrijding. Via sponsoring zamel ik geld in tijdens sportevenementen. Omdat ik graag anderen help, heb ik mij als bestuurslid bij AH WOON aangemeld. Zonder vrijwilligers kunnen veel organisaties, instellingen en verenigingen hun belangrijke maatschappelijke functie niet uitoefenen. Als vrijwilliger draag je bij aan een sociale, betrokken en levendige samenleving. Ik leer graag nieuwe dingen en het geeft mij voldoening iets voor huurders te betekenen. Ik zal mij, waar ik kan, volledig inzetten om uw belangen te behartigen.



Jolanda Stel-Numan

Mijn naam is Jolanda Stel, ik ben 54 jaar en woon in het mooie Zuidlaren, samen met mijn man en jongste studerende dochter van 18 jaar. Onze oudste dochter van 25 woont samen in Groningen en werkt in Zuidlaren. Vanaf mei dit jaar mag ik AH WOON als freelance administratieve kracht versterken! Verder werk ik sinds vijf jaar bij de afdeling Financiën van de Gemeente Assen. Daarvoor was ik onder meer vele jaren medewerker communicatie bij deze organisatie. Ik heb een brede belangstelling en vind het leuk om mij ook in te zetten voor een geheel andere organisatie. De bestuursleden

van AH WOON zijn gedreven en gemotiveerd en het contact met Woonborg is goed, niet onbelangrijk! Fijn dat ik deel mag uitmaken van zo'n positieve club mensen die zich hard maakt



voor huurdersbelangen! Ik vind het een interessant werkveld, er komt veel bij kijken. Misschien dat ik u eens spreek aan de telefoon of een mailtje beantwoord.

Maarten Groen

Mijn naam is Maarten Groen, senior adviseur bij Woonbond kennis- en adviescentrum. Woonachtig binnen de grenzen van de gemeente Tynaarlo. Ik kom uit de regio en voel me daar sterk mee verbonden. Ruim vier jaar ben ik met veel plezier adviseur van AH WOON. Het is enorm leuk om met elkaar te werken aan een goede volkshuisvesting in de gemeente Groningen (voorheen Haren), Noordenveld, Aa en Hunze en Tynaarlo. Het bestuur van AH WOON heeft door de tijd heen de nodige uitdagingen en ingewikkelde vraagstukken het hoofd geboden. Steeds weer weten ze het beste voor de huurder voor elkaar te krijgen. En ik vind het een eer daar een steentje aan bij te dragen. Het bestuur gaat voor samenwerking met Woonborg, ieder vanuit eigen perspectief en positie. Een grondhouding die mij erg aanspreekt. Maximaliseren van bewoners invloed en betrokkenheid zijn zaken waarmee ik me graag dagelijks bezighoudt!



Wie komt ons helpen?

Het team heeft een andere samenstelling gekregen en daarmee een andere werkwijze. Wij zijn bezig dit vorm te geven. Het centrale doel daarbij is de belangen van de huurders van Woonborg zo goed mogelijk te behartigen. Als u dit aanspreekt en u wilt ons team versterken, maak dan gerust een afspraak met ons voor een vrijblijvend gesprek. Voor veel werkzaamheden zoeken wij nog mensen, bestuursleden maar ook bijvoorbeeld bezorgers.

Vacature freelance medewerker Volkshuisvesting 20 uur per maand

Wordt u onze freelance medewerker Volkshuisvesting voor 20 uur per maand? Het werk bestaat onder meer uit het notuleren van (bestuurs)vergaderingen - ook 's avonds - u bent gesprekspartner van het bestuur van AH WOON, heeft regulier overleg met o.a. Woonborg, bereidt prestatieafspraken op ambtelijk niveau voor en behandelt eenvoudige klachten. U kunt solliciteren door een mail te sturen naar jelly@ahwoon.nl

Sjoukje Froentjes

Afscheid

Naast alle nieuwe gezichten mijn portret omdat ik vertrek. Vanaf mei 2014 heb ik naast mijn andere baan, het bestuur ondersteund als secretaresse. Ik begon als administratief medewerkster en deed telkens meer taken; sinds 2018 hield ik me ook bezig met Prestatieafspraken. Daardoor kreeg ik steeds meer met huurders, medewerkers van Woonborg en bestuursleden van AH WOON te maken. Ik vond het prachtig werk en bedank u hartelijk voor uw vertrouwen in mij! Het bestuur bedank ik voor de kansen die ik kreeg. Ik heb veel geleerd over volkshuisvesting. Ik waardeer hun



passie en inzet. Met pijn in mijn hart, maar met een mooie uitdaging in mijn andere baan, neem ik afscheid. Ik wens het

bestuur veel succes, in het bijzonder Jolanda die een deel van mijn werk overneemt. Hopelijk wordt er ook spoedig een medewerker Volkshuisvesting aangesteld. Ik wens u een goede toekomst en veel WOONplezier!

Nog geen lid?

AH WOON behartigt al bijna 30 jaar de belangen van huurders van Woonborg. En toch zijn er huurders die nog geen lid zijn. Voor slechts 6,00 euro per jaar bent u lid. U kunt zich aanmelden via onze website.

secretariaat.ahwoon@gmail.com
WOONFOON: 06-44392795
www.ahwoon.nl

@HuurdersverenigingWOON

@AH_Woon